



BIJLAGE A - INVLOED GROEN ZUID

Scouting Hoboken
 Berkenrodelei 42 b, 2660 Hoboken
www.scoutinghoboken.be

Tegen begin 2016 levert Cores¹ een eerste deel van zijn nieuwe woningen in Groen Zuid² op. Groen Zuid wordt een nieuwe verkeersluwe groene woonwijk met een buurtpark van 4 hectare. De wijk wordt gebouwd op de oude bedrijfsterreinen van Scanfil in Hoboken, recht tegenover onze lokalen. Naast 480 gezinswoningen is er plaats voor 118 serviceflats en een kinderopvangcentrum met 110 plaatsen. Om de invloed van deze nieuwe wijk op ons ledenaantal te kunnen schatten hebben wij een statistisch/demografisch onderzoek gedaan.

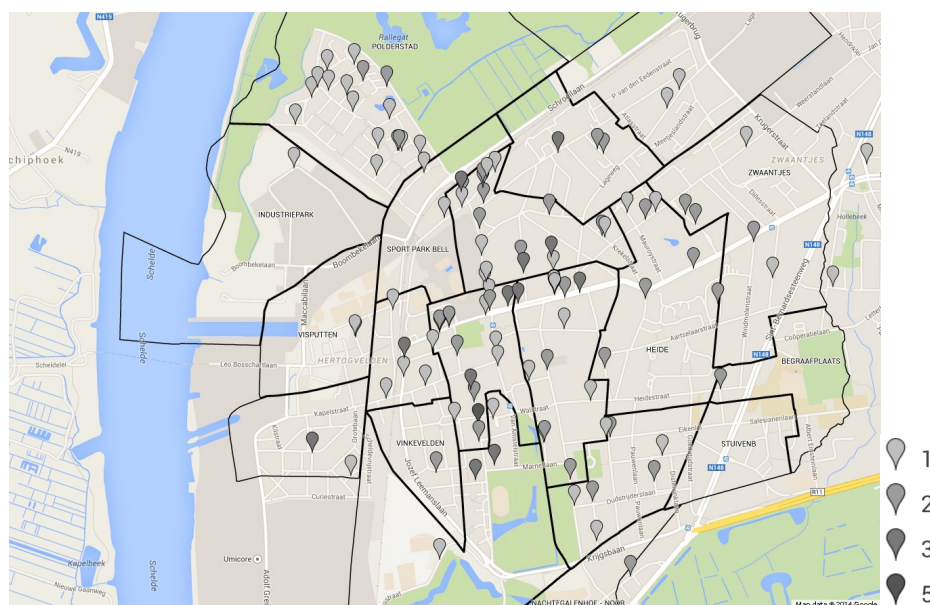
Van Cores kregen wij de volgende cijfers op basis van de huidige verkoop:

Type kopers Groen Zuid	
Kopers jonger dan 35	48%
Kopers met inwonende kinderen	30%
Autochtone kopers	95%

Aantal woonunits per bouwfase Groen Zuid	
Bouwfase 1	171
Bouwfase 2	223

Opleverdata bouwfasen Groen Zuid	
Bouwfase 1	2016
Bouwfase 2	2020

Uiteraard zullen niet alle kinderen uit deze wijk naar onze jeugdvereniging trekken. Daarom gingen wij op zoek naar de verhouding van leden die wij in de naburige wijken van Hoboken halen.



Leden Scouting Hoboken per huishouden weergegeven per statistische sector.

¹ www.groenzuid.be

² www.antwerpen.be/nl/infofiches/detail/groen-zuid

Aantal leden per statistische sector			
Sector	Aantal jongeren*	Aantal leden	Verhouding
Hoboken - Centrum	69	32	46%
Kloosterstraat	108	23	21%
Leopoldlei	184	33	18%
Polderstad	155	20	13%
* 6 tot 17-jarigen van Belgische afkomst (2014)		Gemiddelde	21%
** Op basis van Leopoldlei en Hoboken - Centrum		Verwacht gem. GZ**	26%

Het aantal jongeren in bovenstaande tabel omvat enkel de jongeren van Belgische afkomst omdat het aantal allochtone jongeren in onze werking helaas zeer klein is ten opzichte van ons ledenaantal, ondanks inspanningen om daarin een beter evenwicht te vinden. Met deze gegevens werken zal ons een beter beeld geven op de invloed van Groen Zuid omdat de verhouding autochtonen daar verschilt van de verhouding in sommige andere wijken van Hoboken. Uit bovenstaande gegevens veronderstellen we op basis van de dichtstbijzijnde wijken (Leopoldlei en Hoboken – Centrum) dat we 26% van de nieuwe jongeren van Groen Zuid mogen verwachten in onze werking.

Onderstaande gegevens geven een beeld over de gemiddelde gezinssamenstelling. Het gemiddeld aantal kinderen per gezin dat kinderen heeft, is afgeleid uit gegevens van het Vlaams gewest (2008). Hier tellen de allochtone gezinnen ook mee maar over gans Vlaanderen gaat dit slechts over 8%. Het aandeel gezinnen met kinderen is berekend op basis van gegevens van bovenstaande statistische sectoren.

Gezinssamenstelling	
Gem. aantal kinderen per gezin	2,58
Aandeel gezinnen met kinderen	79%

Uit alle voorgaande gegevens kunnen we nu bekijken hoeveel nieuwe leden we zullen krijgen per bouwfase. We kijken terug enkel naar het autochtone deel (95%) en vermenigvuldigen elk gezin waarvan we verwachten dat zij bij onze scouts zullen aansluiten (26%) met het gemiddeld aantal kinderen per gezin (2,58). Voor de jonge koppels kijken we enkel naar het aandeel waarvan verwacht wordt kinderen te krijgen (79%).

Te verwachte extra leden per bouwfase					
Bouwfase	Gezinnen	Leden vanuit gezinnen	Jonge koppels	Leden vanuit jonge koppels	Subtotaal
Bouwfase 1	51	32	82	41	49
Bouwfase 2	67	42	107	53	64
Totaal					113

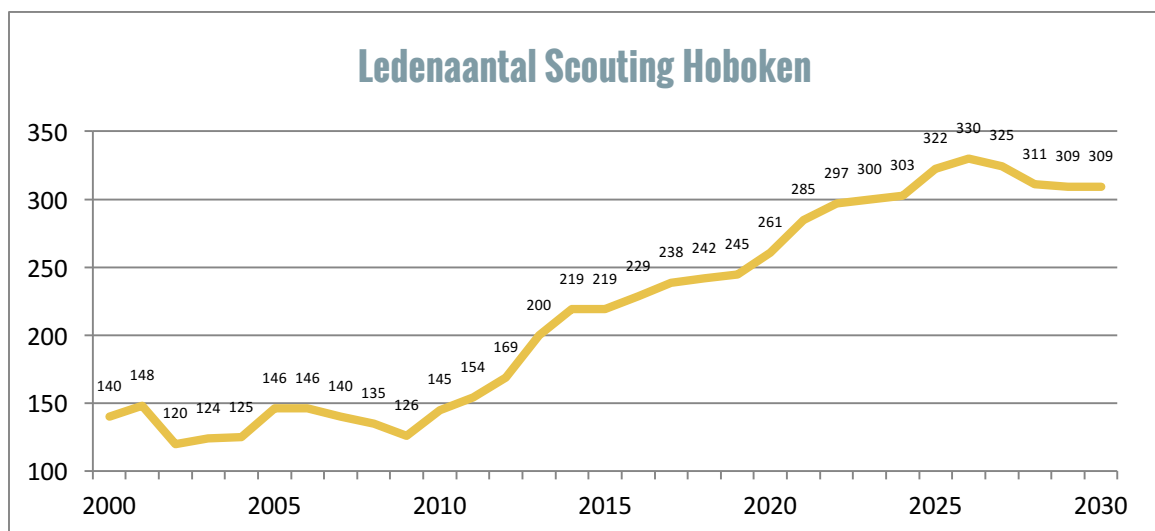
Uiteraard zal deze toestroom gespreid liggen over enkele jaren. Het aantal gezinnen omvat namelijk ook kinderen die nog jonger zijn dan 6 jaar en de jonge koppels hebben momenteel nog geen kinderen. We proberen een realistische spreiding te maken om daaruit het aantal extra leden per jaar te kunnen afleiden.

Spreiding extra leden		
Jaar	Vanuit gezinnen	Vanuit jonge koppels
0 t/m 1	30%	0%
1 t/m 4	10%	0%
5	10%	20%
6 t/m 9	0%	20%
Som	100%	100%

Aangezien onze leden een verwachte scoutscarrière hebben van 7 jaar moeten we er ook rekening mee houden dat na 7 jaar de extra instroom ook resulteert in een grotere uitstroom. Vanaf het moment dat Groen Zuid geen invloed meer heeft op de instroom (2030) verwachten we dat het ledenaantal zal balanceren aangezien er terug nieuwe gezinnen hun plaats zullen vinden in deze wijk.

Toestroom extra leden Groen Zuid							
Jaar	Vanuit gezinnen B1	Vanuit jonge koppels B1	Vanuit gezinnen B2	Vanuit jonge koppels B2	Instroom	Uitstroom	Totaal
2016	9,69	-	-	-	10	-	10
2017	9,69	-	-	-	10	-	10
2018	3,23	-	-	-	3	-	3
2019	3,23	-	-	-	3	-	3
2020	3,23	-	12,64	-	16	-	16
2021	3,23	8,17	12,64	-	24	-	24
2022	-	8,17	4,21	-	12	-	12
2023	-	8,17	4,21	-	12	10	3
2024	-	8,17	4,21	-	12	10	3
2025	-	8,17	4,21	10,65	23	3	20
2026	-	-	-	10,65	11	3	7
2027	-	-	-	10,65	11	16	-5
2028	-	-	-	10,65	11	24	-13
2029	-	-	-	10,65	11	12	-2
Som					169		90

We kunnen deze aantallen nu optellen bij ons huidige ledenaantal en grafisch voorstellen. We houden in onderstaande grafiek geen rekening met de "normale" groei van onze groep. Vermoedelijk zal er na het verhogen van de limieten van onze ledenstop (werkjaar '16 - '17) ook een extra toename zijn van jongeren die er voordien helaas nog niet bijkonden.



2000 – 2014: momentopname ledenaantal begin oktober (incl. "proevende" leden).
 2014 – 2030: verwacht ledenaantal onder invloed van Groen Zuid (zonder voortzetting huidige groeicurve).

De grafiek toont een sterke stijging vanaf werkjaar '16 - '17 over een periode van 10 jaar die enkel tweeweg wordt gebracht door de nieuwe wijk en dus zonder rekening te houden met onze huidige groeicurve. Een grotere instroom zorgt een paar jaar later ook voor meer uitstroom en dit is zichtbaar vanaf 2025. Vijf jaar later zal het ledenaantal zich terug balanceren en is de invloed van Groen Zuid volledig uitgewerkt.

Alle gebruikte gegevens zijn afkomstig van volgende bronnen:

- ★ www.antwerpen.buurtmonitor.be [alle gegevens van 2014]
- ★ www.statbel.fgov.be [gegevens van 2008]
- ★ verkoopscijfers Cores Development [25/09/2014]
- ★ bijkomende verkoopscijfers Cores Development [27/09/2014]
- ★ ledenadministratie Scouting Hoboken [15/10/2014]
- ★ www.antwerpen.be/nl/infofiches/detail/groen-zuid
- ★ www.groenzuid.be
- ★ www.stramien.be

Meer info of vragen? Contacteer ons gerust!

Ledenadministratie Scouting Hoboken

Pieter Lauwers

pieter.lauwers@scoutinghoboken.be

0474 92 10 52